



## Ergebnisprotokoll Sitzung des Gemeinderates vom 24.06.2024

Öffentlich

---

zu 3 **Bebauungsplan Sport- und Gemeinbedarf Gassen (Teilbereich A) mit örtlichen Bauvorschriften - 1. Änderung**

**A) Beschlussfassung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften gemäß §§ 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB, § 74 LBO im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB**

**B) Billigung des Planentwurfes**

**C) Beschluss zur Durchführung der Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) und nach § 4 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange) i.V.m. § 13 a BauGB**

**Vorlage: 0051/2024**

### Beschluss

Der Gemeinderat beschließt

- A) zur Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erweiterung des Kindergartens Don Bosco einschließlich der Modernisierung der Vereinsräume, Kohlerweg 1 die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Sport- und Gemeinbedarf Gassen (Teilbereich A)“ mit örtlichen Bauvorschriften nach §§ 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB, § 74 LBO im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB. Grundlage bildet die im beigefügten Lageplan dargestellte Gebietsabgrenzung.
- B) den vom Stadtplanungsbüro FSP Stadtplanung, Freiburg ausgearbeiteten Änderungsentwurf zu billigen,
- C) die Offenlage des Änderungsentwurfes nach § 3 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Öffentlichkeit) sowie nach § 4 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange) i.V.m. § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren durchzuführen.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 
- zu 4 Verlegung der Breitbandleerrohrverbände und Straßenbeleuchtung im Zuge des Ausbaus der L 123 - 2.BA; Information zur Erhöhung der Baukosten  
Vorlage: 0052/2024**

**Beschluss**

Der Gemeinderat nimmt die, bei der im Zuge des Ausbaus der L 123 - 2. BA durchgeführten Verlegung der Breitbandleerrohrverbände (Haupttrasse, Hausanschlüsse) sowie der Erneuerung der Straßenbeleuchtung, entstandenen Mehrkosten zur Kenntnis.

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

- 
- zu 5 Haushaltssatzung 2024 mit Haushaltsplan und Wirtschaftsplänen der Eigenbetriebe Versorgungsbetriebe und Breitbandnetz Münstertal  
a) Haushaltsverfügung des Landratsamtes Breisgau-Hochschwarzwald  
b) Beitrittsbeschluss Kreditermächtigung  
Vorlage: 0048/2024**

**Beschluss**

- a) Der Gemeinderat nimmt die Haushaltsverfügung des Landratsamtes zur Kenntnis.
- b) Der Gemeinderat stimmt der im Genehmigungsbescheid enthaltenen Einschränkung der Kreditermächtigung für den Gemeindehaushalt auf 1.000.000 Euro zu. Die Haushaltssatzung wird entsprechend angepasst.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 
- zu 6 Pachtvertrag zwischen der Gemeinde und der Sportvereinigung Untermünstertal (Grundstück Flurst. Nr. 157) - Verlängerung der Pachtdauer  
Vorlage: 0053/2024**

**Beschluss**

Der Gemeinderat beschließt den zwischen der Gemeinde und der Sportvereinigung Untermünstertal am 04.01.2011 abgeschlossenen Pachtvertrag dahingehend zu ändern, dass, bezüglich dem Kunstrasenplatz auf Grundstück Flurst. Nr. 157, die in § 3 (Pachtdauer) enthaltene Mindestpachtzeit bis zum 31.08.2049 verlängert wird.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

**zu 7      Zuschuss der Gemeinde zur Neubeschaffung eines Einsatzfahrzeuges für die Bergwacht Münstertal**  
**Vorlage: 0055/2024**

**Beschluss**

Der Gemeinderat beschließt, der Bergwacht Schwarzwald, Ortsgruppe Münstertal, einen Zuschuss für die Beschaffung eines neuen Einsatzfahrzeuges in Höhe von 6.000,00 € zu gewähren.

Beratungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Ja 12 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

---

**zu 8      Konzeptvergabe Erwin-Pfefferle-Weg 6 und 8 - Festlegung der städtebaulichen Vergabekriterien; Information**  
**Vorlage: 0054/2024**

**Beschluss**

Informationsvorlage zum Besprechungsergebnis der Vergabekommission am 03.06.2024 zu den festgelegten städtebaulichen Rahmenbedingungen.

Beratungsergebnis: zur Kenntnis genommen

**Die Beratungsunterlagen zu den vorstehenden Beschlüssen mit der Darstellung des Sachverhalts sind im Ratsinformationssystem der Gemeinde unter [www.muenstertal.de](http://www.muenstertal.de) abrufbar.**